

Số: 476/TB-THADS

An Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014)

Căn cứ Bản án số: 63/2019/DS-ST ngày 03 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện An Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 338/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ Quyết định Cường chế số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05/04/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện An minh;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang Thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1/. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá

- Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.
- Điện thoại liên hệ: Đ/c Bình: 0986514141 -- Đ/c Thuận: 0919707553.

2/. Tên tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất kê biên gồm: Quyền sử dụng đất diện tích 11.342m², tọa lạc tại ấp 10 Chợ A, xã Đông Hưng, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 221174, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00393, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 01, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên bà Phan Thanh Quyên được Ủy ban nhân dân huyện An Minh cấp ngày 10/4/2008. Được thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 02/10/2008 theo hợp đồng tặng cho ông Phan Văn Danh.

Diện tích đo đạc thực tế theo hiện trạng để thẩm định giá như sau:

Cạnh 1 – 2 = 25,87m giáp đất Hồ Văn Cường
 Cạnh 2 – 3 = 226,57m giáp đất đã kê biên còn lại
 Cạnh 3 – 4 = 24,43m giáp Kênh 4 Thước
 Cạnh 4 – 1 = 227,26m giáp đất Liêu Thái Tông
 Diện tích = 5.662m². Đất trồng lúa.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức thẩm định giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

4. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

a) Thời gian:

- Từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 30/06/2022.

b) Địa điểm:

- Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, tọa lạc khu phố 2, thị trấn Thứ 11 huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá thì nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh theo thông báo trên.

Trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh KG;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG
- Các bên đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Thanh Bình